

ANEXO IV.B – MAPEAMENTO DE PASSIVOS AMBIENTAIS, MEDIDAS DE RECUPERAÇÃO E MEDIAÇÃO

PASSIVOS AMBIENTAIS – ÁREA DE INTERVENÇÃO DA LINHA 16-VIOLETA

A CONCESSIONÁRIA deverá considerar na execução dos planos de obra e intervenções, a existência dos passivos ambientais constituídos por áreas contaminadas ou potencialmente contaminadas localizadas nas áreas de intervenção da Linha 16.

Na realização das etapas do gerenciamento de áreas contaminadas conforme a Decisão de Diretoria CETESB nº 038/2017/C, em função do nível das informações obtidas, dos riscos existentes ou das medidas de intervenção adotadas, as áreas de interesse podem ser classificadas, conforme artigo 8º do Decreto nº 59.263/2013, como:

- Área com Potencial de Contaminação (AP): área, terreno, local, instalação, edificação ou benfeitoria onde são ou foram desenvolvidas atividades que, por suas características, possam acumular quantidades ou concentrações de matéria em condições que a tornem contaminada;
- Área Suspeita de Contaminação (AS): área, terreno, local, instalação, edificação ou benfeitoria com indícios de ser uma área contaminada conforme resultado da avaliação preliminar;
- Área Contaminada: área, terreno, local, instalação, edificação ou benfeitoria que contenha quantidades ou concentrações de matéria em condições que causem ou possam causar danos à saúde humana, ao meio ambiente ou a outro bem a proteger:
 - Área Contaminada sob Investigação (ACI): área onde foram constatadas por meio de investigação confirmatória concentrações de contaminantes que colocam, ou podem colocar, em risco os bens a proteger;
 - Área Contaminada com Risco Confirmado (ACRi): área onde foi constatada, por meio de investigação detalhada e avaliação de risco, contaminação no solo ou em águas subterrâneas, a existência de risco à saúde ou à vida humana, ecológico, ou onde foram ultrapassados os padrões legais aplicáveis;
 - Área Contaminada em Processo de Remediação (ACRe): área onde estão sendo aplicadas medidas de remediação visando a eliminação da massa de contaminantes ou, na impossibilidade técnica ou econômica, sua redução ou a execução de medidas contenção e/ou isolamento;
 - Área Contaminada em Processo de Reutilização (ACRu): área contaminada onde se pretende estabelecer um uso do solo diferente daquele que originou a contaminação, com a eliminação, ou a redução a níveis aceitáveis, dos riscos aos bens a proteger, decorrentes da contaminação;
 - Área em Processo de Monitoramento para Encerramento (AME): área na qual não foi constatado risco ou as metas de remediação foram atingidas após implantadas as medidas de remediação, encontrando-se em processo de monitoramento para verificação da manutenção das concentrações em níveis aceitáveis; e
 - Área Reabilitada para o Uso Declarado (AR): área, terreno, local, instalação, edificação ou benfeitoria anteriormente contaminada que, depois de submetida às medidas de intervenção, ainda que não tenha sido totalmente eliminada a massa de contaminação, tem restabelecido o nível de risco aceitável à saúde humana, ao meio ambiente e a outros bens a proteger.

Considerar as áreas indentificadas nos levantamentos preliminares realizados que estão relacionados nas tabelas a seguir, mas não se limitar a eles.

**PROCESSO SPI nº [●]
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [●]
PPP LINHA 16 - VIOLETA**

Tabela 1 – Áreas Contaminadas sujeitas a desapropriação

Localização	Cod.	Identificação	Endereço	Situação	Atividade	Contaminante	Medidas de intervenção adotadas	Coord. UTM	
								E	N
Est. Jd. Paulista	AC-3	POSTO BRIGADEIRO LTDA.	AV. BRIGADEIRO LUÍS ANTÔNIO, 3535	AR	Posto de Serviço	COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS / SOLVENTES AROMÁTICOS / PAHs	Emergenciais: Monitoramento do Índice de Explosividade, Monitoramento Ambiental. Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea. Remediação: Bombeamento e Tratamento, Extração de Vapores do Solo (SVE), Extração Multifásica, Recuperação de Fase Livre.	330.844	7.391.739
Est. São Carlos	AC-7	LA PASTINA IMPORTAÇÃO EXPORTAÇÃO LTDA.	AV. PRESIDENTE WILSON, 1866	ACRe	Indústria	METAIS / SOLVENTES AROMÁTICOS / SOLVENTES AROMÁTICOS HALOGENADOS / FENÓIS	Emergenciais: Monitoramento Ambiental. Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea. Remediação: Bombeamento e Tratamento.	336.242	7.392.499
Est. São Carlos	AC-8	IRMÃOS GALEAZI LTDA. E MARTINOX IMP. COM. E IND. DE AÇO INOXIDÁVEL LTDA.	AV. PRESIDENTE WILSON, 1763	ACI	Indústria	METAIS / SOLVENTES AROMÁTICOS / SOLVENTES HALOGENADOS / TPH	-	336.341	7.392.537
Pátio	AC-9	SAMAB (NIMAGE IMÓVEIS E PART. LTDA.) (ANT. BSH CONTINENTAL ELETR.)	AV. HENRY FORD, 140	ACRu	Indústria	METAIS / SOLVENTES HALOGENADOS / TPH	Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea. Remediação: Oxidação Química, Remoção de Solo/Resíduo, Recuperação de Fase Livre.	336.467	7.392.740
Est. Vila Bertioga	AC-11	CCISA82 INCORPORADORA / NOVA MOOCA 3558 EMPREENDIMENTOS	R. DA MOOCA, 3524, 3534, 3538, 3558, 3578	ACRi	Indústria	METAIS	-	337.583	7.393.772
Est. Vila Bertioga	AC-12	AUTO POSTO POINT LTDA.	R. DA MOOCA, 3622	ACRe	Posto de Serviço	COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS / SOLVENTES AROMÁTICOS	Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea.	337.664	7.393.745
Est. Álvaro Ramos	AC-13	KENICKEL COMBUSTÍVEIS LTDA.	AV. ÁLVARO RAMOS, 2301	AR	Posto de Serviço	COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS / SOLVENTES AROMÁTICOS / PAHs	Emergenciais: Monitoramento Ambiental, Remoção de Materiais (Produtos, Resíduos,...). Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea. Remediação: Extração Multifásica, Biorremediação.	338.967	7.394.143

PROCESSO SPI nº [•]
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]
PPP LINHA 16 - VIOLETA

Tabela 2 – Áreas suspeitas de contaminação sujeitas a desapropriação.

Localização	Cod.	Identificação	Endereço	Atividade	Coord. UTM	
					E	N
Est. Pq. da Aclimação	AS-1	SANDROCAR OFICINA	R. CEL. DIOGO, 225	Oficina	334.095	7.391.533
Est. Paes de Barros	AS-2	PEREZ DA FONSECA TUBOS	R. MADRE DE DEUS, 884	Indústria	337.190	7.393.122
Est. Paes de Barros	AS-3	BRASMETAL COMPANHIA BRASILEIRA DE METALURGIA	R. MADRE DE DEUS, 865	Indústria	337.210	7.393.174
Est. Vila Bertioiga	AS-4	JC CENTRO AUTOMOTIVO	R. DA MOOCA, 3575	Oficina	337.636	7.393.798
Est. Vila Bertioiga	AS-5	OFICINA MECÂNICA	R. MARQUÊS DE VALENÇA, 561	Oficina	337.654	7.393.664

Tabela 3 - Áreas com potencial de contaminação sujeitas a desapropriação.

Localização	Cod.	Identificação	Endereço	Atividade	Coord. UTM	
					E	N
Est. Oscar Freire	AP-1	CENTRO AUTOMOTIVO DINAMITE LTDA.	AL. LORENA, 2171	Posto de Serviço	329.488	7.393.498
Est. Jd. Paulista	AP-2	AUTO POSTO F. L 1 LTDA.	R. MANOEL DA NÓBREGA, 1360	Posto de Serviço	330.904	7.391.616
VSE Jorge Moreira	AP-5	GALPÃO INDUSTRIAL	R. JORGE MOREIRA, 227	Indústria	335.817	7.392.051
VSE Jorge Moreira	AP-6	PETROGRAPH OFF SET MÁQUINAS INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	R. JORGE MOREIRA, 241	Indústria	335.830	7.392.057
VSE Jorge Moreira	AP-7	ZENSHIN BRASIL	R. JORGE MOREIRA, 247	Indústria	335.842	7.392.058
Est. São Carlos	AP-8	LORENZETTI S/A INDÚSTRIAS BRASILEIRAS ELETROMETALÚRGICAS	AV. PRESIDENTE WILSON, 1720, 1734	Indústria	336.184	7.392.553
Est. São Carlos	AP-9	FBM FUNDIÇÃO BRASILEIRA DE METAIS LTDA.	AV. PRESIDENTE WILSON, 1707	Indústria	336.295	7.392.609
Pátio	AP-10	GALPÃO INDUSTRIAL	AV. HENRY FORD, 44	Indústria	336.420	7.392.798
Pátio	AP-11	INOXPLASMA COMÉRCIO DE METAIS LTDA.	AV. HENRY FORD, 90	Indústria	336.426	7.392.779
Pátio	AP-12	GALPÃO INDUSTRIAL	AV. HENRY FORD, 204	Indústria	336.494	7.392.648
Pátio	AP-13	ANTIGO DEPÓSITO ALFANDEGÁRIO PÚBLICO IMPORTAÇÃO DE ARMAZÉNS GERAIS S/A - ATUAL KUKA PRODUTOS INFANTIS LTDA.	AV. HENRY FORD, 234 A 312	Indústria	336.520	7.392.560
Pátio	AP-14	ANTIGO DEPÓSITO ALFANDEGÁRIO PÚBLICO IMPORTAÇÃO DE ARMAZÉNS GERAIS S/A - GALPÃO INDUSTRIAL	AV. HENRY FORD, 354	Indústria	336.555	7.392.510
Pátio	AP-15	ANTIGO DEPÓSITO ALFANDEGÁRIO PÚBLICO IMPORTAÇÃO DE ARMAZÉNS GERAIS S/A - ATUAL AÇOS MORUMBI	AV. HENRY FORD, 370	Indústria	336.568	7.392.489
Pátio	AP-16	ANTIGO DEPÓSITO ALFANDEGÁRIO PÚBLICO IMPORTAÇÃO DE ARMAZÉNS GERAIS S/A - ATUAL NOVALATA BENEFICIAMENTO E COMÉRCIO DE EMBALAGENS EIRELI	AV. HENRY FORD, 386, 398, 410, 424	Indústria	336.584	7.392.460

**PROCESSO SPI nº [•]
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [•]
PPP LINHA 16 - VIOLETA**

Localização	Cod.	Identificação	Endereço	Atividade	Coord. UTM	
					E	N
Pátio	AP-17	ANTIGO DEPÓSITO ALFANDEGÁRIO PÚBLICO IMPORTAÇÃO DE ARMAZÉNS GERAIS S/A - INDÚSTRIA DE ARTEFATOS DE ALUMÍNIO JANGADA EIRELI	AV. HENRY FORD, 440 A 496	Indústria	336.618	7.392.390
Pátio	AP-18	ANTIGO DEPÓSITO ALFANDEGÁRIO PÚBLICO IMPORTAÇÃO DE ARMAZÉNS GERAIS S/A - ATUAL VAMMO S/A	AV. HENRY FORD, 506	Indústria	336.630	7.392.364
Pátio	AP-19	ANTIGO DEPÓSITO ALFANDEGÁRIO PÚBLICO IMPORTAÇÃO DE ARMAZÉNS GERAIS S/A - GALPÃO INDUSTRIAL	AV. HENRY FORD, 622	Indústria	336.652	7.392.305
Pátio	AP-20	SSP21 MERCADO LIVRE	AV. HENRY FORD, 604	Indústria	336.680	7.392.234
Est. Paes de Barros	AP-21	CORTE FÁCIL PRODUTOS ADESIVOS	R. MADRE DE DEUS, 841, 859	Indústria	337.197	7.393.192
VSE Dias Leme	AP-22	MACWAY EXPORTAÇÃO E IMPORTAÇÃO LTDA.	R. DIAS LEME, 398	Indústria	337.334	7.393.327
Est. Vila Bertioga	AP-23	DMA DIVISÓRIAS	R. MARQUÊS DE VALENÇA, 459, 465, 475, 483	Indústria	337.586	7.393.709
Est. Vila Bertioga	AP-24	UNIBRAE COMPONENTES ELETRONICOS LTDA.	R. DA MOOCA, 3555, 3553	Indústria	337.617	7.393.812
Est. Vila Bertioga	AP-25	RS AUTO MECÂNICA	R. MARQUÊS DE VALENÇA, 535	Oficina	337.634	7.393.673
Est. Vila Bertioga	AP-26	W.N. SERVIÇOS DE GALVANOTÉCNICA LTDA. ME	R. MARQUÊS DE VALENÇA, 539	Comércio e serviços	337.639	7.393.671
Est. Vila Bertioga	AP-27	PLANETA ECCO IND. COM. E DISTRIBUIÇÃO DE PRODUTOS QUÍMICOS LTDA. EPP	R. LEME DA SILVA, 79	Indústria	337.648	7.393.692
Est. Vila Bertioga	AP-28	FELTEC COM. IMP. E EXP. DE CORREIAS	R. MARQUÊS DE VALENÇA, 549	Indústria	337.650	7.393.671
Est. Vila Bertioga	AP-29	PLANETA AZUL IND., COM., IMP. E EXP. DE ESPEC. QUIMICAS LTDA. EPP	R. LEME DA SILVA, 71, 63	Indústria	337.651	7.393.698
Est. Vila Bertioga	AP-30	MUNHOZ E BRAGA INDÚSTRIA METALÚRGICA LTDA. ME	R. LEME DA SILVA, 47	Indústria	337.658	7.393.719
Est. Vila Bertioga	AP-31	ANTIGO GALPÃO INDUSTRIAL	R. DA MOOCA, 3609, 3613	Indústria	337.667	7.393.808
Est. Álvaro Ramos	AP-32	ANTIGO GALPÃO INDUSTRIAL	AV. ÁLVARO RAMOS / R. JOÃO SOARES / R. CURUPIRA	Indústria	338.840	7.394.096
VSE Marechal Barbacena	AP-33	PRIME G7 REPAROS AUTOMOTIVOS	R. MARECHAL BARBACENA, 596	Indústria	339.402	7.394.086
VSE Marechal Barbacena	AP-34	GLOBO EMBALAGENS PLÁSTICAS	R. MARECHAL BARBACENA, 608	Indústria	339.409	7.394.081
Est. Regente Feijó	AP-35	MARCOS ANTONIO DA SILVA	AV. REGENTE FEIJÓ, 931	Comércio e serviços	339.838	7.393.784
Est. Regente Feijó	AP-36	JEEP AMAZONAS ANÁLIA FRANCO	AV. VER. ABEL FERREIRA, 1000, 970	Comércio e serviços	339.913	7.393.759
Est. Abel Ferreira	AP-37	H-PLAY INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA.	R. DONA VITÓRIA SPEERS, 731	Indústria	341.488	7.392.706
Est. Abel Ferreira	AP-38	ANTIGA DUFIX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE FIXAÇÕES LTDA. EPP	R. DONA VITÓRIA SPEERS, 743	Indústria	341.499	7.392.699
Est. Abel Ferreira	AP-39	J.R. FUNILARIA E PINTURA	R. DONA VITÓRIA SPEERS, 783	Oficina	341.513	7.392.660
Est. Abel Ferreira	AP-40	GALPÃO INDUSTRIAL	R. DONA VITÓRIA SPEERS, 821	Indústria	341.556	7.392.644

PROCESSO SPI nº [●]
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [●]
PPP LINHA 16 - VIOLETA

Tabela 4 - Áreas contaminadas próximas de áreas sujeitas a desapropriação.

Localização	Cod.	Identificação	Endereço	Situação	Atividade	Contaminante	Medidas de intervenção adotadas	Coord. UTM	
								E	N
VSE Campinas	AC-1	POSTO DE SERVIÇOS LUBE LTDA.	AL. LORENA, 415	AME	Posto de Serviço	COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS / SOLVENTES AROMÁTICOS / PAHs	Emergenciais: Ventilação/Exaustão de Espaços Confinados, Monitoramento do Índice de Explosividade. Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea. Remediação: Extração Multifásica, Biorremediação.	330.743	7.392.277
Est. Jd. Paulista	AC-2	GDO EMPREENDIMENTOS S/A, ANTIGO CAMPEÃO PAULISTA AUTO POSTO LTDA	AV. BRIGADEIRO LUÍS ANTÔNIO, 3588	ACRi	Posto de Serviço	COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS / SOLVENTES AROMÁTICOS	Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea.	330.782	7.391.733
Est. Jd. Paulista	AC-4	ELETROPAULO METROPOLITANA ELETRICIDADE DE SP S/A	R. JUNDIAÍ, 71	ACRi	Subestação	PAHs / PCBs / TPH	-	330.857	7.391.618
VSE Pedra Azul	AC-5	AUTO POSTO PEDRA AZUL LTDA.	R. PEDRA AZUL, 670	AR	Posto de Serviço	COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS / SOLVENTES AROMÁTICOS / PAHs	Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea. Remediação: Extração Multifásica.	333.778	7.391.497
Est. Pq. da Aclimação	AC-6	AUTO POSTO LACERDA FRANCO LTDA.	AV. LACERDA FRANCO, 1793	AR	Posto de Serviço	COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS / SOLVENTES AROMÁTICOS	Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea. Remediação: Extração Multifásica.	334.133	7.391.498
Est. Paes de Barros	AC-10	DIÁLOGO 35 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA.	R. MADRE DE DEUS, 894 A 932	ACRu	Indústria	ETENOS CLORADOS / METAIS	Emergenciais: Monitoramento Ambiental. Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea. Remediação: Remoção de Solo/Resíduo.	337.191	7.393.095
Est. Regente Feijó	AC-14	CONDOMÍNIO ANÁLIA FRANCO OFFICES (LIZARD EVEN EMPR. IMOB. LTDA.)	AV. REGENTE FEIJÓ, 944	AR	Não identificado	METAIS / SOLVENTES HALOGENADOS / SOLVENTES AROMÁTICOS HALOGENADOS	Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea. Remediação: Remoção de Solo/Resíduo.	339.801	7.393.714
Est. Regente Feijó	AC-15	REGENTE II INC. SPE LTDA.	AV. REGENTE FEIJÓ, 1012	ACRu	Não identificado	PCBs / POPs	Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea.	339.894	7.393.687
Est. Regente Feijó	AC-16	AUTO POSTO ANÁLIA FRANCO LTDA.	AV. REGENTE FEIJÓ, 1111	AR	Posto de Serviço	COMBUSTÍVEIS AUTOMOTIVOS / SOLVENTES AROMÁTICOS	Controle Institucional: Restrição ao Uso de Água Subterrânea.	339.984	7.393.708

PROCESSO SPI nº [●]
CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº [●]
PPP LINHA 16 - VIOLETA

Tabela 5 – Áreas com potencial de contaminação próximas de áreas de desapropriação.

Localização	Cod.	Identificação	Endereço	Atividade	Coord. UTM	
					E	N
Est. Pq. Ibirapuera	AP-3	POSTO IPIRANGA	AV. 23 DE MAIO, 3033	Posto de Serviço	331.450	7.390.982
Est. Pq. da Aclimação	AP-4	CEMITÉRIO VILA MARIANA	AV. LACERDA FRANCO, 2012	Cemitério	333.967	7.391.331